

GAZÁRKA S.R.O. ŠAŠTÍN-STRÁŽE
SÍDLO: 908 41 ŠAŠTÍN-STRÁŽE, ALEJ Č. 549

ZMLUVA
o prenájme a dočasnom užívaní pozemku č. 2012/08

Článok I.
Zmluvné strany

GAZÁRKA, s.r.o. Šaštín - Stráže	
Dátum:	13-06-2012
Produkcie číslo:	211
Prílohy/listy	6
Číslo spisu:	
Vybavuje:	

Prenajíateľ:

GAZÁRKA s.r.o., sídlo Šaštín-Stráže, Alej č. 549
zast.: Ing. Renáta Fasurová, konateľ spoločnosti
IČO: 36 278 670
Bankové spojenie: VÚB a.s., Šaštín-Stráže
č. účtu: 2106134751/0200

Nájomca:

Lucia HAVLOVÁ
Unín 192
908 46 UNÍN
IČO: 46114611
Bankové spojenie: SLSP
č. účtu: 0250237350/0900

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku v RS GAZÁRKA s.r.o., Šaštín-Stráže.

Článok III.
Účel užívania

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímané pozemky užívať pre účely:
predajného príviesu s posedením, v ktorom bude predávať langoše.

Článok IV.
Doba platnosti a zánik

Pozemok uvedený v článku II. tejto zmluvy sa prenajíma na dobu určitú **od 1. júla 2012 do 31. júla 2012**. Nájomný vzťah môže zaniknúť:

- a/ Dohodou zmluvných strán.
- b/ Výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany.

Článok V.
Výška a splatnosť nájomného

- 1/ Výška nájomného bola schválená Mestskou radou MsÚ Šaštín-Stráže 19. mája 2006.
- 2/ Nájomné za uvedené obdobie sa stanovuje **166,-- Eur**.
V cene je zahrnuté umiestnenie prívěsu, posedenie, náklady spojené s vývozom TKO a náklady spojené s vývozom verejného WC.
- 3/ Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi sumu, vrátane DPH **166,-- Eur**, do 28 dní po obojstrannom podpísaní zmluvy, najneskôr do 15. júna 2012..
V prípade nezaplatenia do termínu, t.j. 15. júna 2012, prevádzkovanie v letnej sezóne nebude povolené.
- 4/ Cenu za prenájom pozemku je potrebné uhradiť prevodným príkazom na účet č.:
2106134751/0200 VÚB a.s. Šaštín-Stráže, variabilný symbol: číslo zmluvy, konštantný symbol: 0308.
Poplatky banky platí príkazca.
- 5/ V prípade nezaplatenia nájomného sa nájomca zaväzuje vypratať pozemok do 15 dní, od toho ako ho na to prenajímateľ vyzval.

Článok VI.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

- 1) Nájomca je oprávnený užívať pozemok uvedený v článku II. tejto zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 2) **Nájomca sa zaväzuje nepretržite udržiavať čistotu a poriadok v okolí predajného zariadenia.**
- 3) Nájomca sa zaväzuje, že svojou činnosťou nebude porušovať nočný klud v rekreačnom stredisku.
Prevádzková doba je: **pondelok – štvrtok od 10.00 hod. - do 24.00 hod.**
piatok - od 10.00 hod. - do 02.00 hod.
sobota - od 10.00 hod. - do 02.00 hod.
nedeľa - od 10.00 hod. - do 24.00 hod

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 2) Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 3) Na znak súhlasu sa považuje aj úhrada dohodnutej sumy prenajímateľovi a zaslanie podpísanej zmluvy.

Šaštín-Stráže 18.05.2012

GAZÁRKA, s.r.o.
Ateľ 549
908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 36 278 670 IČ/DPH: SK202210695
tel.: 034/ 6592 348

Lucia HAVLOVÁ
908 46 Unín 192
IČO:46114611 DIČ:1075605014

.....
prenajímateľ

.....
nájomca