



GAZÁRKA S.R.O. ŠAŠTÍN-STRÁŽE
SÍDLLO: 908 41 ŠAŠTÍN-STRÁŽE, ALEJ Č. 549

ZMLUVA

o prenájme a dočasnom užívaní pozemku č. 2018/06

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

GAZÁRKA s.r.o., sídlo Šaštín-Stráže, Alej č. 549
zast.: Mgr. Patrícia Javorková, konateľ spoločnosti
IČO: 36 278 670
IČ DPH: SK2022106955

GAZÁRKA, s.r.o. Šaštín - Stráže	
Dátum:	20-03-2018
Podacie číslo:	76
Číslo spisu:	
Oby/hlavy:	1
Vybavuje:	<i>[Signature]</i>

Bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN

SK65 0200 0000 0021 0613 4751

BIC

SUBASKBX

Nájomca:

Mgr. Ivan Lajda
Na kopánke 31
908 41 Šaštín - Stráže
IČO:
Bankové spojenie:

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku v RS GAZÁRKA s.r.o., Šaštín-Stráže.

Článok III. Účel užívania

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímané pozemky užívať pre účely:
prevádzkovania lodenice

Článok IV. Doba platnosti a zánik

Pozemok uvedený v článku II. tejto zmluvy sa prenajíma na dobu určitú **od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018**. Nájomný vzťah môže zaniknúť:

- a/ Dohodou zmluvných strán.
- b/ Výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany.

Článok V. Výška a splatnosť nájomného

- 1/ Výška nájomného bola schválená Mestskou radou MsÚ Šaštín-Stráže 19. mája 2006.
- 2/ Nájomné za uvedené obdobie sa stanovuje na 332,-- Eur.
- 3/ Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi sumu, vrátane DPH **332,-- Eur**, do 14 dní po doručení zmluvy, najneskôr do 15. marca 2018.

V prípade nezaplatenia do termínu tj. 15. marca 2018, prevádzkovanie nebude povolené.

4/ Cenu za prenájom pozemku je možné uhradiť prevodným príkazom na účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s.,

číslo účtu: **SK65 0200 0000 0021 0613 4751**
konštatný symbol: 0308

Poplatky banky platí príkazca.

5/ V prípade nezaplatenia nájomného sa nájomca zaväzuje vypratať pozemok do 15 dní, od toho ako ho na to prenajímateľ vyzval.

Článok VI. Vzájomné vzťahy zmluvných strán

- 1) Nájomca je oprávnený užívať pozemok uvedený v článku II. tejto zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 2) **Nájomca sa zaväzuje nepretržite udržiavať čistotu a poriadok v okolí lodenice.**

- 3) Nájomca sa zaväzuje, že svojou činnosťou nebude porušovať nočný kľud v rekreačnom stredisku, ktorý trvá od 22.00 hod. do 8.00 hod..

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 2) Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 3) Na znak súhlasu sa považuje aj úhrada dohodnutej sumy prenajímateľovi a zaslanie podpísanej zmluvy.

Šaštín-Stráže 28.02.2018

GAZÁRKA, s.r.o.
Aler 549
908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 36278603

.....
prenajímateľ

.....
nájomca